



UMOWA NR 2/MSiT/2023 W ZAKRESIE ŚWIADCZENIA USŁUGI HOTELARSKO-GASTRONOMICZNEJ

Zawarta w dniu roku w Warszawie, pomiędzy:
Fundacją Aktywnej Rehabilitacji „FAR” z siedzibą w Warszawie przy ul. Łowickiej 19, 02-574 Warszawa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000032645, REGON 001351753, NIP 113-10-79-557,

reprezentowaną przez:

Rafał Skrzypczyk – Wiceprezes Zarządu

Lisia Krasowicz – Członek Zarządu

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

.....,

reprezentowanym przez:

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, zwanych łącznie „**Stronami**”,

została zawarta umowa następującej treści:

Preambuła

W związku z zaakceptowaną przez **Zamawiającego** ofertą, złożoną przez **Wykonawcę**, w zakresie świadczenia usługi hotelarsko-gastronomicznej dla kadry i uczestników/czek Ogólnopolskiej Spartakiady Aktywnej Rehabilitacji (zwaną dalej Spartakiada AR), organizowaną w ramach zadania pt. „**Organizacja imprez sportowych**”, realizowanego na podstawie Umowy o dofinansowanie realizacji zadania publicznego ze środków finansowych Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, polegającego na upowszechnianiu sportu osób niepełnosprawnych, zawartej pomiędzy Skarbem Państwa – Ministrem Sportu i Turystyki a Fundacją Aktywnej Rehabilitacji „FAR”, zleconego na podstawie art. 86 ust. 4 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 888, 1301 i 1751) oraz § 8 rozporządzenia Ministra Sportu i Turystyki z dnia 12 sierpnia 2019 r. w sprawie przekazywania środków z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (Dz. U. poz. 1638).

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usługi hotelarsko-gastronomicznej w zakresie zapewnienia zakwaterowania, wyżywienia oraz wynajmu sal konferencyjnych i obiektów sportowych dla kadry i zawodników/czek Spartakiady AR, organizowanej przez Fundację Aktywnej Rehabilitacji „FAR”.
2. Wykonawca zapewnia, iż ośrodek, w którym prowadzone będzie Spartakiada AR dostosowany jest do pobytu osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Poprzez dostosowanie, Strony rozumieją:
 - dostosowanie ciągów komunikacyjnych do poruszania się na wózkach inwalidzkich (podjazdy, windy),
 - dostosowanie pokoi, łazienek,
 - dostosowanie sali restauracyjnej,
 - dostosowanie pomieszczeń dydaktycznych/sal konferencyjnych oraz obiektów rekreacyjnych.
3. Do kontaktów w sprawie niniejszej umowy upoważnione są następujące osoby:
 - ze strony Wykonawcy:, telefon: e-mail:
 - ze strony Zamawiającego: Aleksandra Rymer, telefon: 22 651 88 02, e-mail: aleksandra.rymer@far.org.pl

§ 2.

CZAS TRWANIA UMOWY

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu zakwaterowanie i wyżywienie dla kadry i uczestników/czek Spartakiady AR, który odbędzie się w[nazwa i adres ośrodka] (zwanym dalej Ośrodkiem), w terminie: 25-28.06.2023 r. Spartakiada AR





FUNDACJA AKTYWNEJ REHABILITACJI

ul. Łowicka 19, 02-574 Warszawa; tel./fax: 22 651 88 02, 22 651 88 03, 22 858 26 39, 22 642 22 91
info@far.org.pl, www.far.org.pl

2. Strony postanawiają, iż zakwaterowanie i wyżywienie na Spartakiadzie AR obejmować będzie:

Wyżywienie dla kadry i zawodników:

25.06.2023 – obiad 10 osób, kolacja 10 osób
26.06.2023 – śniadanie 10 osób, obiad 330 osób, kolacja 330 osób
27.06.2023 – śniadanie 270 osób, obiad 330 osób, kolacja 330 osób
28.06.2023 – śniadanie 270 osób, obiad 5 osób
Woda mineralna niegazowana dla uczestników Spartakiady AR – min. 1,5 litr na osobę/dobę.

Zakwaterowanie dla kadry i zawodników:

25.06.2023 - 10 noclegów
26.06.2023 - 270 noclegów
27.06.2023 - 270 noclegów

1. wynajem sal konferencyjnych i obiektów sportowych na zawody w trakcie trwania Spartakiady AR, w terminie 25.06.2023r. - 28.06.2023r., z dostępem do zaplecza socjalnego w postaci szatni i urządzeń sanitarnych, dla 330 osób, w tym 170 osób poruszających się na wózkach inwalidzkich:

- sale konferencyjne – trzy duże pomieszczenia co najmniej 120 m²/jedno, wyposażone w sprzęt multimedialny, dostępne na wyłączność przez cały okres trwania Spartakiady AR,

obiekty sportowe kryte:

- hala lekkoatletyczna – powierzchnia wynosi ponad 5000 m² zawierająca: bieżnię okrężną 200 m, bieżnię prostą 60 m, sektor środkowy przystosowany do przeprowadzenia zawodów bocce oraz toru przeszkód
- hala z bieżnią prostą – powierzchnia około 100 m² przystosowana do przeprowadzenia treningów.
- hala sportowa – pomieszczenie o wymiarach 35m/18m przystosowana do przeprowadzenia treningów, posiadająca materace treningowe.
- pomieszczenie na biuro zawodów – pomieszczenie o powierzchni min 9 m² z dostępem do Internetu Wi-Fi w pobliżu hali lekkoatletycznej
- pomieszczenie na biuro organizacyjne: rejestracja i zakwaterowania zawodników – pomieszczenie o powierzchni min 9 m² z dostępem do Internetu Wi-Fi dostępne przez cały okres imprezy.

Obiekty:

25.06.2023

- pomieszczenie na biuro organizacyjne
- sala konferencyjna 1 szt. (15.00-20.00)

26.06.2023

- pomieszczenie na biuro organizacyjne
- sala konferencyjna 3 szt. (15.00-20.00)
- hala z bieżnią prostą (15.00-20.00)
- hala sportowa (15.00-20.00)
- hala lekkoatletyczna (w celu przygotowania do zawodów w godz.16.00-20.00)

27.06.2023

- pomieszczenie na biuro organizacyjne
- pomieszczenie na biuro zawodów
- hala lekkoatletyczna z nagłośnieniem

28.06.2023

- pomieszczenie na biuro organizacyjne

Ewentualna zmiana terminu Spartakiady AR określonego w § 2 ust. 1 może nastąpić jedynie na podstawie pisemnego zapytania, przesłanego elektronicznie, skierowanego przez Zamawiającego i wyrażonej jego akceptacji przez Wykonawcę.

§ 3.

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Strony ustalają następujące warunki zapłaty za Spartakiadę:

- za nocleg od osoby zł brutto (słownie: złotych 00/100),
- za śniadanie od osoby zł brutto (słownie: złotych 00/100),

Projekt dofinansowany przez Ministerstwo Sportu ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej



Ministerstwo
Sportu



FUNDACJA AKTYWNEJ REHABILITACJI

ul. Łowicka 19, 02-574 Warszawa; tel./fax: 22 651 88 02, 22 651 88 03, 22 858 26 39, 22 642 22 91
info@far.org.pl, www.far.org.pl

- za obiad od osoby zł brutto (słownie: złotych 00/100),
- za kolację od osoby zł brutto (słownie:złotych 00/100),
- za wynajem sal konferencyjnych/obiektów sportowych..... brutto (słownie: złotych 00/100),

Łączna kwota zapłaty za Spartakiadę AR wynosi zł brutto (słownie: złotych 00/100).

2. Zamawiający zobowiązany jest najpóźniej 3 dni przed przyjazdem kadry i uczestników/czek do Ośrodka, powiadomić Wykonawcę o dokładnej liczbie osób uczestniczących w Spartakiadzie AR.
3. Na całość płatności składać się będą elementy zapłaty, według stawek określonych w ust.1, za faktycznie wykorzystaną liczbę miejsc noclegowych oraz faktycznie wykorzystane wyżywienie dla uczestników/czek i kadry Spartakiady AR, zgodnie z przekazaną Wykonawcy informacją, o której mowa w § 3 ust. 2.
4. Zmiana liczby osób biorących udział w Spartakiadzie AR nie wpływa na zmianę jednostkowych cen określonych w § 3 ust.1 ani nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę zmiany należnego mu wynagrodzenia.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, płatne będzie na rzecz Wykonawcy na podstawie faktury VAT, wystawionej do 7 dni od daty zakończenia Spartakiady AR i zgodnej z podpisanym przez obie Strony protokołem odbioru przedmiotu umowy.
6. Płatność z tytułu realizacji umowy zostanie dokonana na konto bankowe Wykonawcy, wskazane na fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Do faktury za zrealizowaną usługę Wykonawca przedstawi stosowną specyfikację przedstawiającą wykaz wykorzystanych miejsc noclegowych oraz wykorzystanego wyżywienia i opłat klimatycznych.
8. Za nieterminową zapłatę naliczane będą ustawowe odsetki.
9. Dane Wykonawcy do fakturowania:

.....
.....
.....

Wystawca:

.....
.....
.....

10. Wynagrodzenie jest dofinansowane przez Ministerstwo Sportu i Turystyki ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Upowszechniania Sportu Osób Niepełnosprawnych w 2023 r.

§ 4.

KARA UMOWNA

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 – w przypadku nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
 - 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 – w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
2. Zastrzeżona w ust. 1 powyżej kara umowna nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania w wysokości przenoszącej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Przez nienależyte wykonanie umowy należy rozumieć w szczególności naruszenie postanowień niniejszej umowy oraz sytuacje, w których Zamawiający powziął wiadomość o wszelkiego rodzaju zastrzeżeniach, uchybieniach, zaniedbaniach lub innych zachowaniach świadczących o nienależytym wykonaniu umowy, które zostały wpisane do protokołu odbioru przedmiotu umowy.

§ 5.

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie, zapewniające świadczenie usługi objętej umową na najwyższym poziomie, w sposób staranny i sumienny, według standardów i norm w tym zakresie stosowanych.



2. Wykonawca zobowiązuje się do osobistego wykonania umowy. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności wynikających z niniejszej umowy podwykonawcy. Wykonawca ma prawo do wykonania przedmiotu niniejszej umowy wyłącznie przy pomocy swoich pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje potencjałem organizacyjno-technicznym oraz znajduje się w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym równości płci, wzajemnego szacunku i partnerskich relacji między płciami, jak również niedopuszczania do dyskryminacji ze względu m.in. na wiek, wykształcenie, poglądy, pochodzenie rasowe lub etniczne, religię lub przekonania, orientację seksualną czy niepełnosprawność.
5. Wykonując przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązuje się do terminowego i profesjonalnego działania, zgodnie z przepisami prawa polskiego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego informowania Zamawiającego o problemach mogących mieć wpływ na terminową lub prawidłową realizację przedmiotu umowy.
7. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy odpowiedzialny jest za jakość i wyniki świadczonej usługi.
8. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić polisy ubezpieczenia OC na każde żądanie Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, iż w okresie korzystania z pomieszczeń, wyraża zgodę na umieszczenie przez Zamawiającego, na terenie ośrodka i w pomieszczeniach, w których realizowana będzie Spartakiada AR, informacji o realizacji projektu, o którym mowa w preambule umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bezpieczeństwa higieniczno-sanitarnego oraz zdrowotnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami oraz wytycznymi przeciwepidemicznymi.

§ 6.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca:
 - zobowiązuje się do przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz obowiązujących u Administratora procedur w zakresie przetwarzania danych osobowych,
 - oświadcza, że w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, jak również po jej ustaniu, zachowa pełną poufność w stosunku do wszelkich informacji wynikających z niniejszej umowy i nie wyjawia ich osobom trzecim oraz że wykonywane przez niego czynności nie będą naruszać praw osób trzecich i obowiązującego prawa,
 - wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania.

§ 7.

ROZWIĄZANIA I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od realizacji niniejszej umowy, bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, nie później niż na 14 dni przed terminem określonym w § 2 ust. 2. Rezygnacja powinna być złożona Wykonawcy na piśmie.
2. Mimo ustaleń zawartych w ustępie poprzedzającym, umowa podlega natychmiastowemu rozwiązaniu na podstawie pisemnego oświadczenia przez jedną ze Stron, w przypadku, jeżeli:
 - druga Strona nie będzie w stanie wypełnić któregoś z postanowień niniejszej umowy,
 - druga Strona zostanie postawiona w stan likwidacji lub zostanie jej wyznaczony likwidator czy inna osoba upoważniona do likwidacji,
 - zostanie ogłoszona upadłość drugiej Strony,
 - wobec drugiej Strony wszczęto postępowanie restrukturyzacyjne.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionych szkód z powodu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający przedstawi Wykonawcy szczegółowe rozliczenie poniesionych kosztów.

§ 8.

ZMIANA TREŚCI UMOWY

- Strony przewidują możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w m.in. w zakresie:
- terminu realizacji umowy,



- harmonogramu realizacji umowy,
- ostatecznej liczby godzin Spartakiady AR,
- zasad płatności,
- zakresu rzeczowego, przy czym ewentualne zwiększenie zakresu rzeczowego realizacji zamówienia nie może prowadzić do zwiększenia wartości zamówienia o więcej niż 50% wartości zamówienia określonej w pierwotnej umowie, zawartej na podstawie oferty złożonej przez wybranego Wykonawcę.

§ 9.

KONTROLA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy w zakresie prawidłowości realizacji postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli dokonywanej przez Zamawiającego, oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości realizacji umowy.

§ 10.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Oferta złożona w toku Zapytania ofertowego stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sprawy sporne, wynikłe z zastosowania niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
5. W przypadku, gdy jakiegokolwiek z postanowień niniejszej umowy okażą się nieważne lub niewykonalne, Strony zobowiązują się do takiego ułożenia swoich spraw i postanowień umowy, aby doprowadzić do osiągnięcia celu, jaki obejmowały te nieważne lub niewykonalne postanowienia. W szczególności w miejsce nieważnych postanowień niniejszej umowy wchodzi odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

- protokół odbioru przedmiotu umowy,
- dokumenty rejestrowe prowadzonej działalności gospodarczej (wymagane w przypadku, gdy od momentu złożenia oferty zostały wprowadzone w nich zmiany),
- umowa konsorcjum (jeśli dotyczy)

